GARTENSTADT
Karlsruhe

AUSGABE 49 • MÄRZ 2019

FREUDE AM WOHNEN

SIE HABEN DIE WAHL | 3
Wahlen zur Vertreterversammlung

GARTENSTADT-WETTBEWERB 2019 | 4
Unsere Gartenstadt-Gärten

NEUBAUPROJEKT | 8
Richtfest Krokusweg / Dahlienweg

MITGLIEDERZEITSCHRIFT DER GARTENSTADT KARLSRUHE
DIE GENOSSENSCHAFT FÜR WOHNEN UND VERMÖGENSBILDUNG

RALF NEUDECK

EDITORIAL

EDITORIAL

Willkommen bei der 49. Ausgabe unserer Mitgliederzeitschrift ‚Freude am Wohnen'.

Sehr geehrte Mitglieder, sehr geehrte Damen und Herren,

Erderwärmung-Erderhitzung-Klimawandel-Klimakrise-Klimakatastophe – mit diesem, in der Sache äußerst wichtigen und ernst zu nehmenden, Thema wird derzeit wohl insbesondere aus ideologischen Gründen versucht, mit immer neuen und schlimmeren Wortkreationen die Menschen höchstmöglich zu verunsichern und damit empfänglich für radikale Vorschläge zu machen. Die wirtschaftliche, technische und tatsächliche Umsetzbarkeit spielt dabei längst keine Rolle mehr, es zählt offenbar nur der maximale Druck auf die Gesellschaft.
Neuerdings versteigen sich Teile der politischen Kräfte sogar dazu, unser aller Bemühungen zur CO_2-Einsparung und zum Klimaschutz zu ignorieren und weitere Verunsicherungen zu schüren. So spricht der Fraktionsvorsitzende der Bundestagsfraktion der Grünen Dr. Anton Hofreiter in einem Interview im Handelsblatt vom 4. Februar 2019 vom „bisherigen Stillstand beim Klimaschutz". Wenn das so wäre, müssten sich die Bürgerinnen und Bürger ja zu Recht empören. Solche Äußerungen halte ich jedoch für einen Schlag in das Gesicht all jener Mitmenschen und Institutionen, die sich vor Ort seit vielen Jahren im Klimaschutz aktiv und nicht nur in Sonntagsreden engagieren. Von einem Stillstand kann überhaupt nicht die Rede sein.

So hat auch unsere Genossenschaft mit einem riesigen Investitions- und Arbeitsaufwand rund 450 Einfamilienhäuser und Wohnungen an das extrem CO_2 -sparende Fernwärmenetz der Stadtwerke Karlsruhe angeschlossen und rund 600 Wohnungen in Mehrfamilienhäusern energetisch saniert oder neu errichtet. Diese werden zumeist mit Holzpellets aus nachwachsenden Rohstoffen beheizt. Dabei werden jährlich von insgesamt rund 7,3 Mio. kWh aus Erdgas, 4,1 Mio. kWh durch Fernwärme und 3,2 Mio. kWh durch 484,4 Tonnen Holzpellets ersetzt.
Auch die realisierte CO_2-Einsparung kann sich sehen lassen: Ursprünglich emittierten die Gasheizungen 1.670 Tonnen im Jahr. Die Fernwärme und Holzpellets verursachen derzeit 250 Tonnen.
Damit spart allein unsere Genossenschaft aktuell Jahr für Jahr 1.420 Tonnen CO_2 ein.
Mit modernisierungsbedingten höheren Mieten tragen auch die Mieterinnen und Mieter zur Realisierung der Klimaschutzziele bei.

Ich jedenfalls finde das ganz beachtlich und kann einen Stillstand bezüglich unserer Anstrengungen zum Klimaschutz in den letzten 15 Jahren überhaupt nicht erkennen. Wir nehmen im Gegenteil Jahr für Jahr mehrere Mio. Euro für diese Aktivitäten in die Hand.

Eines ist aber auch klar: Im Gegensatz zu den politischen Kräften haben wir vor Ort die volle Verantwortung für unsere Genossenschaft und müssen auf die wirtschaftliche Leistungsfähigkeit sowohl unserer Genossenschaft als auch auf die unserer Mieter achten.

Ihr Ralf Neudeck

SIE HABEN DIE WAHL!

WAHLEN ZUR VERTRETERVERSAMMLUNG

VERTRETERWAHLEN 2019

Sehr geehrte Mitglieder,

die Frist zum Einreichen von Kandidaturen endete am 3. Januar 2019. Damit konnte der Wahlvorstand auf seiner Sitzung am 24. Januar 2019 die Kandidatenliste mit insgesamt 124 Kandidaten frei geben.
Der Mitgliederstand vom 31.12.2018 mit 10.091 Mitgliedern ist Grundlage für die zu wählenden Vertreter: je angefangene 150 Mitglieder ist ein Vertreter zu wählen.

Daraus resultiert folgende Verteilung:

Wahlbezirk	Mitglieder per 31.12.2018	Vertreter	Ersatzvertreter
WB I - Rüppurr	2.679	18	9
WB II - Grünwinkel	338	3	2
WB III - Daxlanden	227	2	1
WB IV - Bulach	69	1	1
WB V - wohnl. nicht versorgt	6.778	46	23

Ihre Wahlunterlagen liegen Ihnen vor.
In den vergangenen Tagen haben wir Ihnen die Unterlagen für unsere diesjährige Vertreterwahl postalisch zugesandt.

Nun liegt es an Ihnen, sehr geehrte Mitglieder.
Bitte nehmen Sie sich ein paar Minuten Zeit und wählen Sie auf Ihrem Stimmzettel IHRE Vertreter.
Unterlagen in den Umschlag und per Post an uns zurück - wir zahlen das Porto.
Sie können die Unterlagen aber auch direkt in einen unserer Briefkästen am Ostendorfplatz 2 einwerfen - entweder am Vorder- oder am Hintereingang. Oder Sie kommen zu den Öffnungszeiten in unserer Geschäftsstelle am Ostendorfplatz vorbei.

Für welche Variante Sie sich auch entscheiden – bitte wählen Sie!
Bis spätestens 28. März 2019 um 12 Uhr müssen die Unterlagen bei uns sein, direkt anschließend ist die Stimmauszählung.

Die Kandidaten erhalten unverzüglich das Ergebnis der Wahl. Nach einer Einspruchsfrist von 4 Wochen wird das Ergebnis dann veröffentlicht – zur Einsichtnahme durch alle Mitglieder.

WAHLEN

Sparen bei unserer Gartenstadt

Die tagesaktuellen Zinskonditionen für unsere Sparprodukte teilen wir Ihnen gerne auf Anfrage mit. Sie finden diese auch jederzeit im Internet unter: www.gartenstadt-karlsruhe.de

Fragen Sie uns persönlich, wir informieren Sie gerne ausführlich.

Silvia Kayser Tel. 0721 - 9 88 21-24
Alexandra Gireth Tel. 0721 - 9 88 21-25

Öffnungszeiten
Montag bis Freitag 08:30 bis 12:00 Uhr
Donnerstag 13:30 bis 17:30 Uhr

Unsere Bankverbindung
Aareal Bank
BLZ 550 104 00
Konto-Nr. 322513
BIC: AARBDE5WDOM
IBAN: DE115501 0400 0000 3225 13

GARTENSTADT-WETTBEWERB 2019

UNSERE **GARTENSTADT-GÄRTEN**

WETTBEWERB

Bewundert und bestaunt sind die Gärten der Gartenstadt Karlsruhe grüne Aushängeschilder der Wohnviertel in Rüppurr, Bulach, Grünwinkel und Daxlanden. Nach den erfolgreichen Wettbwerben rund um die Gartenstadt-Gärten rufen wir auch in 2019 wieder zur aktiven Teilnahme auf.

Unter dem Motto ‚Unsere Gartenstadt-Gärten' geht es in eine neue Runde im Wettbewerb um die schönsten Gärten. Die gepflegten und ausgestalteten Gärten prägen das Bild unserer Gartenstadt und stehen sinnbildlich für den Leitgedanken der Gartenstadt: ‚Die zuverlässige Gemeinschaft für ein Zuhause im Grünen'. Wetteifern Sie auch in diesem Jahr mit anderen Mietern und lassen Sie die Gartenstadt-Mitglieder an der Pracht Ihrer Gärten teilhaben. Im Mittelpunkt des Wettbewerbs stehen die Gartenstadt-Gärten. Eine Fachjury wird im Verlauf des Sommers die Wettbewerbsbeiträge sichten und bewerten. Wir freuen uns schon heute auf Ihre Gärten.

TEILNAHME

Anmeldung über das Teilnahmeformular unten auf dieser Seite mit der Bitte um Abgabe im Kundenzentrum der Gartenstadt Karlsruhe Ostendorfplatz 2, 76199 Karlsruhe

Weitere Informationen unter:
hansmann@gartenstadt-karlsruhe.de

ANMELDESCHLUSS: 30. APRIL 2019

TEILNAHMEFORMULAR

GARTENSTADT Karlsruhe

Ich freue mich, am Gartenstadt-Wettbewerb 2019 ‚UNSERE GARTENSTADT-GÄRTEN' teilzunehmen. Zur Bewertung durch eine Jury stelle ich meinen Garten zur Verfügung:

Name _____

Adresse _____

Telefon _____

Mail _____

☐ Hiermit stimme ich zu, dass der Garten durch einen Fotografen dokumentiert wird und die entstandenen Fotografien in allen Print- und Digitalmedien der Gartenstadt Karlsruhe veröffentlicht werden dürfen.

Ort, Datum Unterschrift

_____

SERVICE FÜR GARTENSTADT-MITGLIEDER

SPERRMÜLL-TERMINE 2019

Jeder Karlsruher Haushalt hat die Möglichkeit, zwei Sperrmüllabholungen zu beanspruchen. Eine Abholung erfolgt zu einem festgelegten Termin für Straßensperrmüll, eine weitere Abholung, ‚Sperrmüll auf Abruf', kann einmal im Jahr nach eigenem Bedarf gewählt werden (Telefon 115). Damit sammelt das Amt für Abfallwirtschaft (AfA) auch weiterhin zwei Mal jährlich Sperrmüll in der Gartenstadt Karlsruhe in Rüppurr, Bulach, Daxlanden und Grünwinkel.

	Straße	1. Termin		2. Termin
A	Agathenstraße	DI	01.10.	n.V.
	Am Eichelgarten	MI	20.11.	n.V.
	Am Rüppurrer Schloss	DO	14.11.	n.V.
	Asternweg	MI	20.11.	n.V.
B	Bannwaldallee	MI	06.11.	n.V.
	Blütenweg	MI	20.11.	n.V.
	Breisgaustraße	FR	22.11.	n.V.
C	Charlottenplatz	DI	15.10.	n.V.
	Charlottenstraße	DI	15.10.	n.V.
D	Dahlienweg	MI	20.11.	n.V.
	Diakonissenstraße	FR	22.11.	n.V.
	Durmersheimer Straße	DI	15.10.	n.V.
E	Eckenerstraße	MI	09.10.	n.V.
F	Forchheimer Straße	DI	15.10.	n.V.
G	Göhrenstraße	FR	22.11.	n.V.
	Goldlackweg	MI	22.11.	n.V.
H	Hainbuchenweg	MI	22.11.	n.V.
	Heckenweg	MI	22.1.	n.V.
	Herrenalber Straße	DO	14.11.	n.V.
	Holderweg	MO	18.11.	n.V.
I	Im Grün	MI	20.11.	n.V.
	Irisweg	MI	20.11.	n.V.
K	Krokusweg	MO	18.11.	n.V.
L	Ligusterweg	MI	20.11.	n.V.
	Lützowstraße	DI	26.11.	n.V.
M	Maienweg	MI	06.11.	n.V.
	Margarethenstraße	DI	15.10.	n.V.
N	Nikolausstraße	DI	26.11.	n.V.
O	Ostendorfplatz	MI	20.11.	n.V.
P	Primelweg	MI	20.11.	n.V.
R	Rastatter Straße	DO	14.11.	n.V.
	Resedenweg	MI	20.11.	n.V.
	Rheinhafenstraße	MO	23.09.	n.V.
	Riedstraße	DI	26.11.	n.V.
	Römerstraße	DI	01.10.	n.V.
	Rosenweg	MI	20.11.	n.V.
S	Salmenstraße	DI	01.10.	n.V.
	Schifferstraße	DI	01.10.	n.V.
	Staudenweg	MI	20.11.	n.V.
T	Turnerstraße	FR	27.09.	n.V.
W	Wickenweg	MI	20.11.	n.V.
Z	Zollstraße	DI	01.10.	n.V.

Alle Angaben sind ohne Gewähr.

SERVICE

WAS IST BEIM SPERRMÜLL ZU BEACHTEN

Nicht jeder sperrige Gegenstand, für den Sie keine Verwendung mehr haben, ist Sperrmüll.

Drei Faustregeln müssen erfüllt sein:

1. Es sind Dinge, die Sie auch bei einem Umzug mitnehmen würden. Also keine Gebäudebestandteile wie Türen, Waschbecken oder Gipsplatten.

2. Sie können die sperrigen Teile nicht einfach zerkleinern und in den Restmüllbehälter oder die Wertstofftonne werfen.

3. Es sind keine Schadstoffe, Bauabfälle, Altreifen oder Elektrogeräte.

Bitte stellen Sie Holzabfälle getrennt vom Rest auf den Gehweg, da sie extra eingesammelt werden. Abfälle, die nicht zum Sperrmüll gehören, bleiben stehen. Diese müssen umgehend nach der Sperrmüllabfuhr, spätestens aber am nächsten Tag, entfernt und ordnungsgemäß entsorgt werden.

Reinigen Sie bitte nach der Abfuhr bei Bedarf den Gehweg.

WEITERE INFORMATIONEN

www.karlsruhe.de/abfall

SOZIALMANAGEMENT FÜR GARTENSTADT-MITGLIEDER

KURSE UND VERANSTALTUNGEN IM HANS-KAMPFFMEYER-SAAL

HANDARBEITSTREFF	14 – 17 Uhr (2./4.Montag im Monat)	Montag
AROHA Anmeldung bei Stina Hauser **Mobil** 0179 9 20 48 97 **Mail** info@stina-gesundheitstraining.de	18.30 – 19.30 Uhr	Montag
RÜCKENFIT Anmeldung bei Kerstin Ehrler **Telefon** 0721 9890446 **Mail** ehrler@web.de	20 – 21 Uhr	Montag
YOGA BASIC / MEDIUM **YOGA ERFAHRENE / MEDIUM** Anmeldung bei Stina Hauser **Telefon** 0179 9 20 48 97 **Mail** info@stina-gesundheitstraining.de	18 – 19.30 Uhr 20 – 21.30 Uhr	Dienstag Dienstag
SPIELENACHMITTAG	ab 14 Uhr 14-tägig, gerade KW	Mittwoch
SACRED DANCE & TANZFOLKLORE Anmeldung bei Marian Saurer, tanz.foyer **Telefon** 0721 35 67 26 Mail marian.sauerer@tanzfoyer.de	19 – 20.15 Uhr 20.15 – 21 Uhr	Mittwoch Mittwoch

www.zimmerei-brand.com

HOLZBAU/BEDACHUNGEN

ZIMMEREI-BRAND

Dachstühle
Dacheindeckung
Dachisolierung
Dachflächenfenster
Vordächer
Steildächer
Holzterrassen
Holzrahmenbau...

Am Wasen 12, 76316 Malsch-Völkersbach
Telefon: 07204 9 47 54 71
E-Mail: info@zimmerei-brand.com

LEBENDIGE GARTENSTADT

Modernisierung Breitbandkabelnetz abgeschlossen

Die Gartenstadt Karlsuhe hat gemeinsam mit PŸUR das Breitbandkabelnetz der Gartenstadt modernisiert.
Seit dem 21. Januar 2019 können die Mieter mit bis zu 400 Mbit/s im Internet surfen.

Haben Sie Fragen zu den neuen Internet-Tarifen? Sprechen Sie uns jederzeit an, das Team der Gartenstadt und PŸUR beraten Sie gerne.

Ansprechpartner bei PŸUR:
Kevin Ringeisz
Telefon 0800 10 20 888
Mobil 0171 16 84 746
k.ringeisz.berater@pyur.com

ZUMBA FITNESS ® Anmeldung bei Anja Langner **Telefon** 0176 23958432 **Mail** anja.zumba@gmail.com	18 – 19 Uhr	Donnerstag
YIN YOGA MIT FASZIENDEHNUNG Anmeldung bei Martina Karl-Liesching **Telefon** 0173 8 98 43 64 **Mail** tinakarlliesching@gmx.de	19.30 – 21 Uhr	Donnerstag
PHYSYOLATES Anmeldung bei Frau Mark **Telefon** 0721 1 82 74 76	9.30 – 10.30 Uhr	Freitag
QIGONG Anmeldung bei Marian Saurer, tanz.foyer **Telefon** 0721 35 67 26 Mail marian.sauerer@tanzfoyer.de	11 – 12.30 Uhr	Freitag
ZEITGENÖSSISCHES TANZTRAINING Anmeldung bei Anne Champan **Telefon** 0721 6 28 83 73 **Web** www.homeopage.de/tanz.htm	18.30 – 19.30 Uhr	Freitag
TANZABEND	ab 20 Uhr jeden letzten Freitag im Monat	Freitag

AZUBIS GESUCHT!
ANLAGEN-MECHANIKER (M/W) FÜR SANITÄR-, HEIZUNGS- UND KLIMATECHNIK
TOP AUSBILDER BADEN-WÜRTTEMBERG

BECHEM + POST WÄRMETECHNIK KUNDENDIENST GMBH
AN DER RAUMFABRIK 31 B · 76227 KARLSRUHE
TELEFON 0721 3555-0 · INFO@BECHEMUNDPOST.DE
NOTDIENST 0179 7846555

Bechem+Post
GEBÄUDETECHNIK
OCHS-GRUPPE.COM

LEBENDIGE GARTENSTADT

RICHTFEST

KROKUSWEG / DAHLIENWEG

38 SOZIALWOHNUNGEN IN DER REALISIERUNGSPHASE

Die Nachfrage nach bezahlbarem Wohnraum in Karlsruhe steigt stetig. Diesem wachsenden Bedarf begegnet die Gartenstadt mit dem Neubau von 38 barrierefreien Sozialwohnungen im Stadtteil Rüppurr. Das Bauprojekt schreitet stetig voran, am 13. Februar feierte die Gartenstadt Richtfest im Krokusweg/ Dahlienweg.

Zu dem Richtfest bei herrlichem Vorfrühlingswetter waren über 100 Gäste gekommen, darunter auch Sozialdezernent Martin Lenz und Baudezernent Daniel Fluhrer, der auch das Grußwort der Stadt Karlsruhe sprach. Er betonte den Wert des Projektes für die Stadtgesellschaft und räumte ein, dass Genehmigungsprozesse häufig langwieriger als die Bauphasen selbst seien. Immerhin lagen die ersten Skizzen bereits 2014 vor, der konkrete Bebauungsplan dann im November 2017. Für den weiteren Bauverlauf wünschte BM Fluhrer der Genossenschaft alles Gute.
Nach der Begrüßung durch den Aufsichtsratsvorsitzenden Rainer Wimmer führte der Vorstandsvorsitzende der Gartenstadt, Ralf Neudeck, in die Projekthistorie ein. Architekt Bernd Bistritz beleuchtete das Bauprojekt aus architektonischer Perspektive.

Gefördert wird das Bauprojekt durch das Landeswohnraumförderprogramm des Landes Baden-Württemberg mit einem Zuschuss von 752.000 Euro sowie einem Null-Prozent-Darlehen in Höhe von 3,1 Mio. Euro. Die Stadt Karlsruhe selbst unterstützt das Projekt mit 520.000 Euro. Diese Förderungen sind an Bindungen bei der Vermietung gekoppelt. So muss der Mietpreis 15 Jahre lang 33 Prozent unter der vergleichbaren ortsüblichen Miete liegen. Außerdem darf die Vermietung ausschließlich an Personen mit Wohnberechtigungsschein erfolgen. Geplanter Start der Vermietung ist im Sommer 2019.

„Wir ermöglichen mit diesem Projekt unseren älteren Mieterinnen und Mietern in der gewohnten Umgebung der Gartenstadt zu bleiben. Auch versprechen wir uns, dass weitere Einfamilienhäuser durch Umzüge in das Neubauprojekt frei werden und wir diese Häuser dann jungen Familien als Wohn- und Lebensraum anbieten können“, so Ralf Neudeck. Insgesamt entstehen 26 Zwei-Zimmerwohnungen, 9 Drei-Zimmerwohnungen und 3 Vier-Zimmerwohnungen, in Summe rund 2.600 qm neue Wohnfläche. Der Rohbau im Krokusweg ist bereits fertiggestellt, die Gebäude im Dahlienweg befinden sich in der Rohbauphase. Die Bezugsfertigkeit ist im Frühjahr 2020 geplant.

v.l.n.r.: Bernd Bistritz, Rainer Wimmer, Ralf Neudeck, Martin Lenz, Daniel Fluhrer

Apollo.tec
Gebäudemanagement KG
Langestr. 4 · 76199 Karlsruhe
Telefon 0721 950 72-0
info@apollotec.de

Apollo.tec
Gebäudemanagement KG

Gebäudereinigung
Facility-Services

SERVICES FÜR SAUBERKEIT, KOMFORT UND WERTERHALTUNG

Die Gebäudedienstleister
Mehr als Handwerk

QUALITÄTSVERBUND GEBÄUDEDIENSTE®

Meisterbetrieb und Mitglied in der Güterschutz Gemeinschaft Gebäudereiniger

NEUBAU

SIE MÖCHTEN MIETERIN ODER MIETER WERDEN?

Sie haben Interesse an der Anmietung einer Wohnung in unserem Neubau? Melden Sie sich gerne bei uns!

Sind Sie bereits auf unserer Interessentenliste eingetragen? Dann müssen Sie nichts weiter tun – sobald es neue Informationen gibt, erhalten Sie diese automatisch von uns.

WOHNUNGSAUSSCHREIBUNGEN

26.03. – 05.04.2019
23.04. – 03.05.2019
28.05. – 07.06.2019

LEBENDIGE GARTENSTADT

Einbehalt der Kirchensteuer auf Abgeltungsteuer

Seit dem 1. Januar 2015 wird Kirchensteuer auf abgeltend besteuerte Kapitalerträge automatisch einbehalten und an die steuererhebenden Religionsgemeinschaften abgeführt.

Wir sind deshalb verpflichtet, die Religionszugehörigkeit aller unserer Kunden einmal jährlich beim Bundeszentralamt für Steuern (BZSt) abzufragen. Diese Abfrage erfolgt zwischen dem 1. September und dem 31. Oktober.
Wenn Sie mit der Abfrage Ihrer Religionszugehörigkeit einverstanden sind, brauchen Sie nichts zu unternehmen.
Falls Sie nicht mit der Abfrage einverstanden sind, können Sie mit einem Sperrvermerk direkt beim Bundeszentralamt für Steuern widersprechen.

Den Vordruck ‚Erklärung zum Sperrvermerk' finden Sie hier:

www.formulare-bfinv.de
unter dem Stichwort ‚Kirchensteuer' (Formulare A-Z), sowie unter

www.bzst.de
(Steuern national/Kirchensteuer auf Abgeltungsteuer)

Ihre Sperrvermerkerklärung muss bis zum 30. Juni 2019 beim Bundeszentralamt für Steuern eingegangen sein. Ihr zuständiges Finanzamt wird dann von diesem Sperrvermerk unterrichtet und wird Sie wegen dieser Sperre zur Abgabe einer Einkommensteuererklärung auffordern.

PVC-Linoleum
Teppichböden
Fertigparkett
Laminat
Parkett-Schleifarbeiten

Joachim Hummel
Geschäftsführer

JOACHIM HUMMEL BODENBELÄGE

Joachim Hummel GmbH
Gottesauer Straße 26
76131 Karlsruhe

Telefon 0721 491519
Telefax 0721 4066 36
joachim.hummel@t-online.de

VORSCHAU

AUCH 2019 WIRD WIEDER GEMEINSAM GEFRÜHSTÜCKT

Es ist nicht mehr aus dem Terminkalender der Gartenstadt wegzudenken – auch 2019 findet wieder das beliebte Nachbarschaftsfrühstück statt. Mitten in der Gartenstadt wird dann in den Gärten und Höfen nach Herzenslust geschlemmt und die Gelegenheit genutzt, sich unter Nachbarn in geselliger Runde auszutauschen. Freuen auch Sie sich schon auf das Frühstücks-Event? Dann notieren Sie doch bereits den Termin in Ihrem Kalender. Wie immer findet das gemeinsame Frühstück am Tag der Genossenschaften statt, in diesem Jahr fällt dieser auf den 6. Juli.
Die Gartenstadt stellt traditionell die Brötchen zur Verfügung. Lassen Sie uns daher bis zum 1. Juli wissen, wie viele Brötchen Sie für Ihre Frühstücksrunde benötigen.
Telefon 0721 98821-35 oder E-Mail: hansmann@gartenstadt-karlsruhe.de
Holen Sie die frischen Brötchen dann am Frühstückstag direkt in den von uns genannten Bäckereien ab.

Wir bauen für Sie

Kompetent seit 80 Jahren!

Rudolph Bauunternehmung GmbH

- Rohbauarbeiten
- Balkonsanierung
- Betonsanierung
- Kellerabdichtung
- Pflasterarbeiten
- Umbauarbeiten

0721/ 86 51 21
0721/ 86 26 68
Windeckstraße 13 | 76135 Karlsruhe
info@rudolph-bauunternehmung.de
www.rudolph-bauunternehmung.de

Partner der Wohnungsbaugesellschaft Gartenstadt Karlsruhe eG

Heizungs-Schmidt GmbH
Karlsruhe

Beratung • Planung
Installation • Service
Kälte-Klimaservice

minibore® Heizungs-Systeme
sanibore® Sanitär-Systeme

Ein Unternehmen der HEIZUNGS-SCHMIDT-GRUPPE

Wachhausstraße 3
76227 Karlsruhe

Telefon 0721 94391-0
Telefax 0721 94391-99

www.heizungs-schmidt.de
hs.karlsruhe@heizungs-schmidt.de

DO 9. MAI

MITGLIEDERAUSFLUG

GERNSBACH | FORBACH SCHWARZENBACH-TALSPERRE | MUMMELSEE

Ein erlebnisreicher Tag erwartet die Teilnehmerinnen und Teilnehmer des diesjährigen Mitgliederausflugs der Gartenstadt.

Nach einer Stadtführung durch Gernsbach, dem historischen Hauptort des unteren Murgtals, geht es weiter zur Schwarzenbach-Talsperre, mit ca. 2 km Länge der größte Stausee im Nord- und Mittelschwarzwald. Bei Kaffee und Kuchen genießen wir die Aussicht auf den Mummelsee – einen der meistbesuchten Seen in Baden-Württemberg, direkt an der Schwarzwaldhochstraße.

9.15 Uhr:	Abfahrt Rüppurr, Ostendorfplatz
10.15 Uhr:	Ankunft in der Gernsbacher Altstadt, Stadtführung, Dauer ca. 1,5 Stunden
12.00 Uhr:	Mittagessen
14.15 Uhr:	Weiterfahrt zur Talsperre
15.00 Uhr:	Weiterfahrt zum Mummelsee, Kaffee und Kuchen und die Möglichkeit für einen Spaziergang
17.00 Uhr:	Rückfahrt (Ankunft in Karlsruhe ca. 18.00 Uhr)

KOSTENBEITRAG	EUR 15,- pro Person
ANMELDESCHLUSS	17. April 2019
INKLUSIVE	Busfahrt, Stadtführung (wird im Bus eingesammelt). Mittagessen / Kaffee und Kuchen sind gesondert vor Ort zu bezahlen.

ANMELDUNG
Kontakt: Irina Hansmann
Telefon: 0721 9 88 21-35
E-Mail: hansmann@gartenstadt-karlsruhe.de

NOTFALLNUMMERN

Reparatur- u. Schadensmeldungen
0721 - 9 88 21-55
Service-Hotline Kabelanschluss
0721 - 9 88 21-59
Service-Hotline Rauchmelder
01806 - 16 16 16
20 Cent/Anruf aus dt. Festnetz, mobil max. 60 Cent/Anruf

Heizungsausfall, Warmwasserausfall Wasserrohrbruch
0179 - 7 84 65 55
bechem + post
0175 - 5 73 05 86
SHT Rudolph
0171 - 5 54 75 35
Heizungs Schmidt

LEBENDIGE GARTENSTADT

Impressum

Freude am Wohnen
Mitgliederzeitschrift der Gartenstadt Karlsruhe – die Genossenschaft für Wohnen und Vermögensbildung

Herausgeber
Gartenstadt Karlsruhe eG
Ostendorfplatz 2
76199 Karlsruhe
Telefon 0721 9 88 21 - 0
Fax 0721 9 88 21 - 80
www.gartenstadt-karlsruhe.de
info@gartenstadt-karlsruhe.de

Geschäftsführung (v.i.S.d.P.)
Ralf Neudeck, Vorstandsvorsitzender

Redaktion
Ralf Neudeck, Irina Hansmann, Alexander Rosenbaum

Gestaltung & Layout
projektart – vogel rosenbaum & partner, www.projektart.eu

Bildquellen:
Christian Ernst (S. 1, 8, 9), © Robert Kneschke – Fotolia.com (S. 1), © Nadezhda Pakhomova – Fotolia.com (S. 1), Fotostudio Becker (S. 2), Gartenstadt Karlsruhe (S. 4), ONUK (S. 7), © Arthur Palmer – Fotolia.com (S. 11)

© Vervielfältigung nicht erlaubt

Auflage: 5.000 Stück

Erscheinungsweise: 4 x jährlich

Druck
Bachmann & Wenzel

GARTENSTADT
Karlsruhe

Gartenstadt Karlsruhe eG
Ostendorfplatz 2 • 76199 Karlsruhe
Telefon 0721 - 9 88 21 - 0
Fax 0721 - 9 88 21 - 80
info@gartenstadt-karlsruhe.de
www.gartenstadt-karlsruhe.de

Öffnungszeiten

Montag bis Freitag	08:30 bis 12:00 Uhr
Donnerstag	13:30 bis 17:30 Uhr

DIE ZUVERLÄSSIGE GEMEINSCHAFT FÜR EIN ZUHAUSE IM GRÜNEN

WWW.GARTENSTADT-KARLSRUHE.DE